

Catalogue des formations





**Langues étrangères
Immersion**

**Investissement & Fiscalité:
pour un patrimoine protégé**

La vente en viager

Fonds de commerce

Location / Copropriété

Techniques du Bâtiments

Discrimination et déontologie

La photo immobilière

Management & gestion d'équipes

Pack Loi ALUR 42h

Profilage avec la méthode DISC/les couleurs



Profilage par la numérologie

La valeur

Prise de parole en public

Lancement d'activité & Gestion du temps

Gestion entrepreneurial / Comptabilité

Cyberattaque et protection des données

L'intelligence artificielle

ChatGPT

Personnal Branding

Canva

Réseaux Sociaux



Stratégie Commerciale & négociation

Gestion du temps et des priorités

**Réussir la mise en location
d'un bien immobilier**

Investissement immobilier



Stratégie commerciale & négociation

Une stratégie commerciale performante tout en maîtrisant les techniques de négociation.

Elle couvre la définition des objectifs commerciaux, l'analyse du marché, la segmentation, la mise en place et le suivi d'un plan d'action efficace. Les participants apprennent à préparer et conduire des négociations en utilisant des outils tels que la méthode SONCAS et à gérer les objections pour maximiser les résultats.

Orientée sur la relation client, la formation inclut des techniques de fidélisation.

Adaptée aux professionnels du commerce et de la gestion, elle combine théorie, études de cas et simulations pratiques, est éligible aux fonds de formation, et se conclut par une attestation officielle.



Prix : €

Durée : 1 jour



Gestion du temps et des priorités

Boostez votre productivité et retrouvez un équilibre optimal entre vos objectifs professionnels et personnels grâce à notre formation "Gestion du Temps et des Priorités". Apprenez à maîtriser des outils performants, identifiez vos priorités essentielles et adoptez des méthodes éprouvées pour maximiser votre efficacité au quotidien. Que vous soyez entrepreneur, salarié ou manager, cette formation est l'alliée indispensable pour optimiser vos journées, réduire votre stress et atteindre vos ambitions avec sérénité. Ne laissez plus le temps vous contrôler, prenez les rênes de votre succès dès aujourd'hui !



Prix : €

Durée : 1 jour



Réussir la mise en location d'un bien immobilier

Optimisez vos compétences en gestion locative grâce à notre formation dédiée, « Réussir la mise en location d'un bien immobilier ».

Idéale pour les professionnels de l'immobilier et les particuliers souhaitant sécuriser leurs investissements, cette formation vous accompagne à chaque étape : choix du bien, rédaction des annonces, sélection des locataires, gestion des obligations légales et suivi locatif.

Avec des conseils pratiques et des outils concrets, vous serez armé pour éviter les pièges, maximiser vos revenus et garantir une expérience locative fluide.



Prix : €

Durée : 1 jour



Investissement immobilier

Donnez vie à vos ambitions patrimoniales !

Découvrez notre formation dédiée à l'investissement immobilier, conçue pour transformer vos projets en succès concrets.

Maîtrisez les fondamentaux juridiques, fiscaux et financiers tout en développant une stratégie claire et adaptée à vos objectifs. Grâce à des cas pratiques, des outils performants et l'accompagnement d'experts, vous apprendrez à identifier les meilleures opportunités, optimiser vos rendements et sécuriser vos investissements.



Prix : €

Durée : 1 jour



Langues étrangères immersion

Envie ou besoin de parler une autre langue ?

**Nous vous offrons la meilleure école qui soit,
avec un programme à la carte :**

- **en groupe ou en solo,**
- **en présentiel ou à distance,**
- **avec ou sans immersion à l'étranger**

**(options possibles selon la langue choisie et
susceptibles de modifications sans préavis)**



Prix & Durée : sur devis personnalisé



Fiscalité, investissement & Protection du patrimoine

Vous souhaitez créer votre entreprise ?

Vous envisagez d'investir dans l'immobilier pour constituer votre patrimoine ?

Vous voulez protéger votre patrimoine et réduire, voire effacer, les impôts et taxes associés ?

Cette formation est indispensable à la réussite de vos projets !



Prix : 1 500€

Durée : 2 jours en présentiel + 1 jour d'audit personnel



Le viager

Vous souhaitez diversifier vos services et étendre vos domaines de compétences ?

Vous souhaitez augmenter votre chiffre d'affaires en suivant des projets différents ?

Vous souhaitez vous démarquer en proposant des services supplémentaires ?

Vous souhaitez pouvoir mieux accompagner vos clients dans tous leurs projets de vie ?

La vente en viager sera un excellent moyen de concrétiser tout cela !



Prix : 280€

Durée : 1 jour (présentiel/Visio)



Fonds de commerce

Qu'est-ce qu'un fonds de commerce et comment en apprécier la valeur ?

Quelles sont les particularités d'un bail commercial ?

Quelles sont les règles propres aux cessions d'entreprises et des murs commerciaux ?

Augmenter votre chiffre d'affaires et votre notoriété en accompagnant les entrepreneurs dans leurs projets.



Prix : 280€

Durée : 1 jour (présentiel/Visio)

Location & Copropriété

Vous souhaitez faire des investissements locatifs ?

Obtenir la meilleure rentabilité ?

**Comprendre le fonctionnement d'une copropriété
et connaître les astuces pour vous éviter des
mauvaises surprises ?**

Cette formation est faites pour vous!



Prix : 280€

Durée : 1 jour (présentiel/Visio)



Techniques du Bâtiments

**Comment vendre des biens immobiliers sans
connaître le bébé de leur conception ?**

**Venez vous familiariser avec les techniques du
bâtiment pour déceler les problèmes récurrents
et ainsi conseiller vos clients vendeurs et
acquéreurs comme un pro !**



Prix : 280€

Durée : 1 jour (présentiel/Visio)



Discrimination & déontologie

Éthique professionnelle, respect des lois et règlements, confidentialité, transparence ...

Vous souhaitez apprendre la réglementation en vigueur dans un climat dynamique ?

Vous allez regretter de ne pas l'avoir su avant !



Prix : 1400€

Durée : 5 jours (présentiel ou Visio)



La photographie immobilière

**Vous souhaitez mettre en valeur les biens pour les
vendre plus vite et au prix ?**

Vous aimez vous démarquer de la concurrence ?

**Optimiser la qualité de vos photos même avec votre
smartphone.**

Ne plus dépendre d'un photographe professionnel.

Impressionner vos clients.



Prix : 560€

**Durée : 2 jours
(1 jour en présentiel + 1 jour en visio)**



Management & Gestion d'équipe

Comprendre et connaître vos collaborateurs afin de mettre chacun au poste où il sera le meilleur.

Mettre en place des stratégies productives et augmenter les performances de votre équipe.

Plus qu'un manager, devenez le leader incontournable que tout le monde suivra !



Prix : 280€

Durée : 1 jour (présentiel/Visio)



Pack 42h Loi ALUR

Pro de l'immobilier, nous vous proposons un pack de 42 heures pour valider votre obligation de formation Loi ALUR.

Le + : vous pouvez personnaliser votre pack avec ces thématiques :

- **Fonds de commerce**
- **Viager**
- **Fiscalité des entreprises**
- **Location**
- **Méthode DISC (les couleurs)**
- **Management**
- **Gestion entrepreneurial**
- **Photographie immobilière**



Prix : 1470€

Durée : 42 heures sur 6 jours



Profilage avec la méthode DISC/les couleurs

Etre persuasif et mener à bien sa négociation.

Comprendre comment est “cablé” votre interlocuteur pour ne plus entrer en conflit.

Manager plus efficacement et obtenir l’adhésion de vos collaborateurs.

Mieux se connaître soi-même pour être plus performant.



Prix : 280€

Durée : 1 jour (présentiel/Visio)



Profilage par la Numérologie

**La numérologie est un savoir qui est apparu
avant l'antiquité .**

**Les chiffres sont un langage universel avec
lequel nous sommes nés.**

**Vous souhaitez décoder vos besoins, votre
fonctionnement afin d'améliorer votre
épanouissement?**

**Comprendre vos relations et adopter le bon
langage?**

Découvrir cet outil incroyable!



Prix : 280€

Durée : 1 jour (présentiel/Visio)



La Valeur

Connaitre votre système de valeurs afin de répondre au mieux à vos besoins dans tous les domaines. Au travail, dans notre vie personnelle ou affective, notre système de valeurs est mis à rude épreuve au quotidien.

Apprenez ce qui vous compose pour mieux gérer vos émotions. Alignez votre comportement et vos décisions avec vos valeurs pour vous épanouir.



Prix : 280€

Durée : 1 jour (présentiel ou Visio)



Prise de parole en public

**Vous souhaitez que le stress ne vous ronge pas
devant une assemblée ?**

**Avoir une élocution, un vocabulaire et un
comportement adapté ?**

**Le charisme professionnel à la suite de cette
formation vous sera inné !**



Prix : 280€

Durée : 1 jour en présentiel

Lancement d'activité Gestion du temps

Par où commencer ?

Telle est la question récurrente quand nous commençons une nouvelle aventure entrepreneuriale.

Puis viens la suite... bien optimiser son temps est essentiel quand on est seul pour tout gérer !

Nous vous transmettons les clefs !



Prix : 560€

Durée : 1 jour en présentiel (8 heures)

Cyberattaque et protection des données

A l'ère des nouvelles technologies nous devons constamment veiller à la sécurité de nos données. Elles ont une valeur si importante que les hackers mobilisent toutes leurs énergies pour les subtiliser et les vendre à notre insu.

Découvrons ensemble les choses à mettre en place et les erreurs à éviter !



Prix : 1 400€

Durée : 5 jours (présentiel/Visio)

L'intelligence artificielle

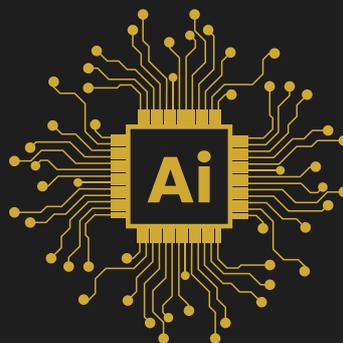
L'I.A. est un outil très puissant permettant d'atteindre rapidement des performances incroyables.

Vous souhaitez être efficient & gagner du temps avec l'intelligence artificielle ?

Prêt à découvrir comment l'IA peut transformer votre quotidien ?

Tout comme lors de l'avènement d'internet, il y aura un "avant" et un "après" la naissance de l'I.A. Ne passez pas à côté de cette prodigieuse révolution !

"L'intelligence artificielle n'est pas un substitut à l'intelligence humaine, mais un compagnon qui amplifie ses capacités."



Prix : 280€

Durée : 1 jour (présentiel ou Visio)

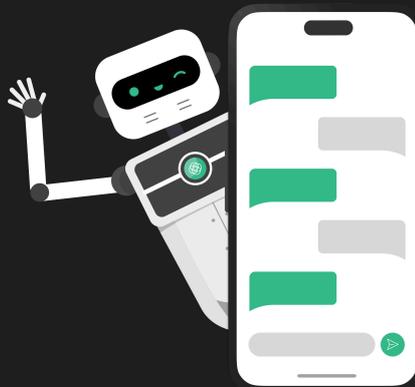
ChatGPT

ChatGPT est déjà devenu un incontournable dans notre quotidien !

Apprenez à automatiser des tâches, à créer du contenu pour vos réseaux sociaux en un instant ou encore faire analyser des documents et les synthétiser en un instant.

Vous voulez savoir comment rédiger efficacement les “prompts” pour obtenir le meilleur de ChatGPT ?

C'est par ici !



Prix : 280€

Durée : 1 jour (présentiel/Visio)

Personnal Branding

Vous souhaitez créer une image de marque authentique et percutante qui vous démarque dans un marché compétitif ?

Cette formation “personal branding” vous donnera les clés pour vous construire une identité forte et alignée avec vos valeurs.

Faites émerger la meilleure version de vous-même !



Prix : 1 500€

Durée : 5 jours (présentiel ou Visio)

Canva

Envie de créer des designs professionnels en toute simplicité, même sans expérience graphique ?

Avec cette formation sur Canva, apprenez à maîtriser l'outil pour concevoir des visuels impactants en un rien de temps.

Prêt à transformer vos idées en créations visuelles réussies ?



Prix : 280€

Durée : 1 jour (présentiel/Visio)

Réseaux sociaux

Apprenez à maîtriser les réseaux sociaux pour booster votre visibilité et atteindre vos objectifs marketing efficacement.

Prêt à transformer votre présence en ligne en un véritable levier de croissance ?



Prix : 280€

Durée : 1 jour (présentiel/Visio)